

Информация по чл. 41, ал. 1, т. 7 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

за периода 01.01. 2012 – 31.03. 2012 г.  
**“Ексклузив Пропърти” АДСИЦ**

**1. Относителния дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи.**

Във връзка с изтичане на наемния срок на 24.01.2012 г. беше прекратен договора с „АГРОГРУП ЕКЗАКТ” ООД за отдаване под наем за временно и възмездно ползване на 100 % от активите собственост на „Ексклузив Пропърти” АДСИЦ, представляващи терен на УПИ IV – 8,9,11 в гр. София, бул. „Тодор Александров” 117. Имотът беше използван за безопасно съхранение на строителни материали и техника за нуждите на наемателя във връзка със строително ремонтни дейности върху съседния имот.

**2. Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на годишния финансов отчет.**

През изтеклия период не е извършвана покупка или продажба на нов актив.

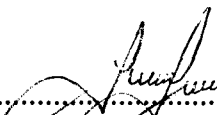
**3. Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти.**

През разглеждания период не са извършвани строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти, собственост на дружеството.

**4. Относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда.**

Към момента на изтичане на наемния срок по договора с „АГРОГРУП ЕКЗАКТ” ООД, няма неизплатени наеми от отдадения под наем терен на УПИ IV – 8,9,11 в гр. София, бул. „Тодор Александров” 117, собственост на дружеството.

24.04.2012 г.

  
.....  
/Филип Фотев – изпълнителен директор/

